



# Courtier en énergie

Jeudi 02 février 2023  
Aérodrome de Châteaudun  
2, route d'Orléans  
28200 Châteaudun



**Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional**  
ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols  
+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)  
Association Loi 1901 W362001289 – SIRET 513 171 827 00019



Cette opération est cofinancée par l'Union européenne, L'Europe s'engage en région Centre-Val de Loire avec le Fonds Européen de Développement Régional.

# Intervenants

(11h15 – 11h40)

**Leila LOUATI**

Néogis – courtier en énergie

**Jean-Bernard CHEVALIER**

Dirigeant MPO – Mécanique de Précision de l'Orléanais (45)

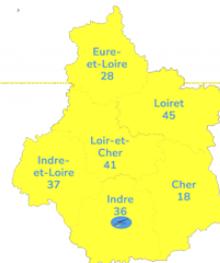


**Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional**

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 – SIRET 513 171 827 00019



# NÉOGIES

COURTIER EN ENERGIE



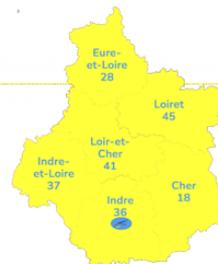
Cette opération est cofinancée par l'Union européenne, l'Europe s'engage en région Centre-Val de Loire avec le Fonds Européen de Développement Régional.

**Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional**

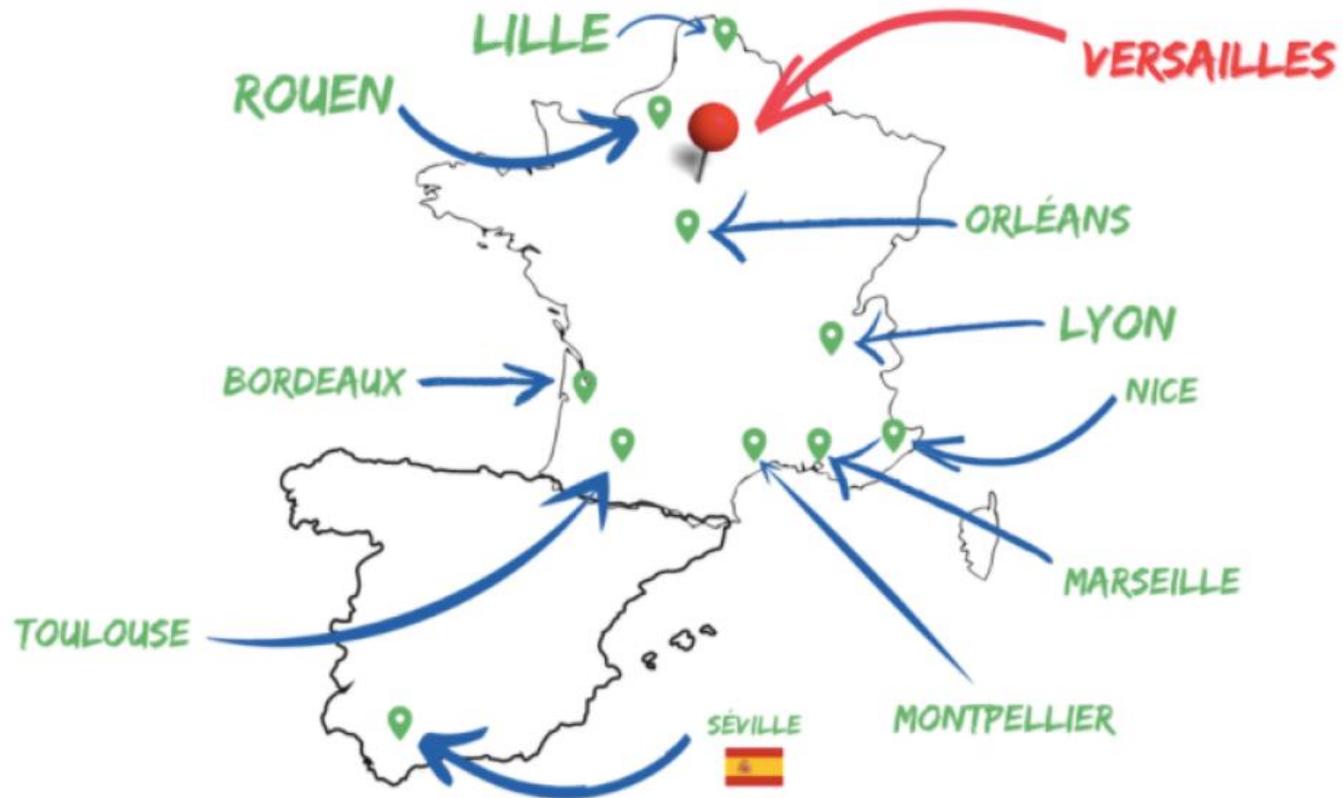
ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019



# NOS AGENCES !

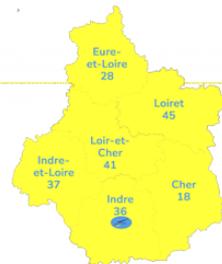


Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019



# L'organigramme

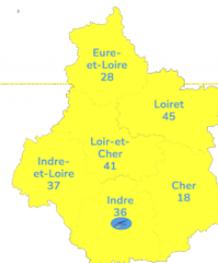


Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019



# Nos solutions à vos côtés

## COURTAGE EN ÉNERGIES



- Meilleures offres du marché
- Gain d'argent
- Accompagnement et proximité
- Gain de temps

UN EXPERT DÉDIÉ



- ➔ Les éléments clés de votre contrat
- ➔ L'évolution et tendance des prix
- ➔ Les énergies vertes et les nouveaux équipements
- ➔ La mise en service de vos énergies

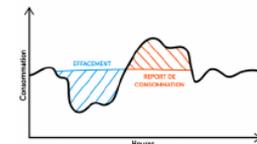
## CONSULTATION EN ÉNERGIES



- Gestion & Optimisation des sites
- Transition énergétique
- Accompagnement décret tertiaire

AUDIT ÉNERGÉTIQUE

- ➔ Accompagnement sur atteinte des objectifs
- ➔ Réduction de la consommation
- ➔ Effacement
- ➔ Réduction CO2

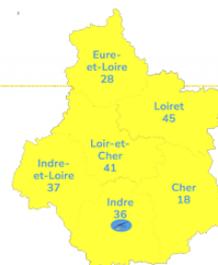


Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

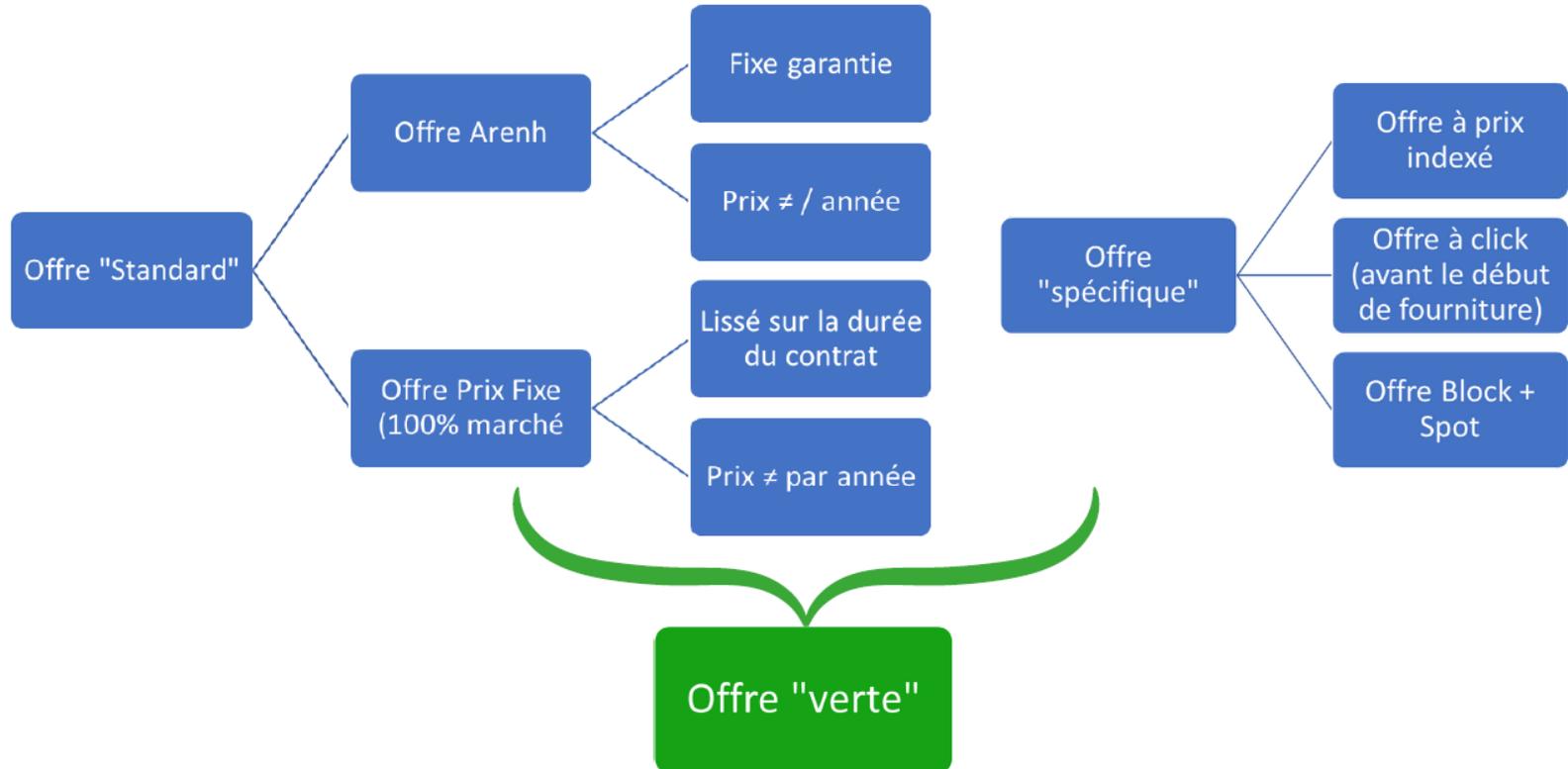
+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019



# COURTAGE EN ÉNERGIES

## LES ≠ TYPES D'OFFRES

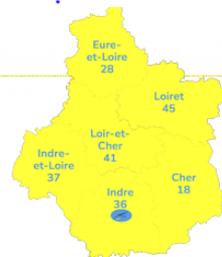


Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019



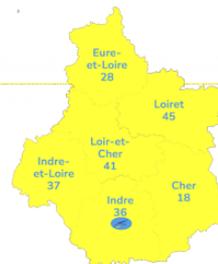
# POURQUOI SÉCURISER VOTRE BUDGET ENERGETIQUE MAINTENANT?

**Il n'y aura pas de grosses baisses sur le marché de l'énergie à cause de:**

- 1 L'état des parcs nucléaires**
- 2 La guerre entre la Russie et l'Ukraine  
(achats du gaz russe via la Chine)**
- 3 Risques liés à la reprise économique chinoise**



**Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional**  
ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols  
+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)  
Association Loi 1901 W362001289 – SIRET 513 171 827 00019



## EXEMPLE MECANIQUE DE PRECISION DE L'ORLEANAIS

Dossier reçu le 09/11/2022 dont la date d'échéance était le 31/12/2022 avec une consommation de 223,458 MWh/an

BUDGET  
FOURNITURE

2 MOIS

113 992,20  
€/AN HT

1 AN

40 542,40  
€/AN HT

RECUPERATION  
DES TAXES

CSPE

15€/MWH\*

TICGN

7€/MWH\*

+280%

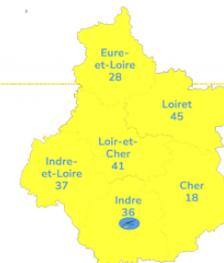


Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019



# NOS PARTENAIRES!

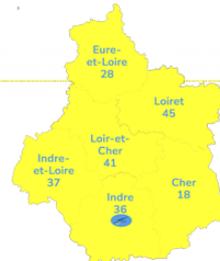


Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019



# ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE!

**CAFPI**   
EXPERT EN CRÉDITS

**Office  
DEPOT**



Rouen - Lille - Le Touquet  
[www.hotels-slih.com](http://www.hotels-slih.com)

**NEXO**

**FDSEA**



**CPABP**

L'OISE

Chambre professionnelle des  
artisans Boulangers-Pâtisseries



Cette opération est cofinancée par l'Union européenne, l'Europe s'engage en région Centre-Val de Loire avec le Fonds Européen de Développement Régional.

**Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional**

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019

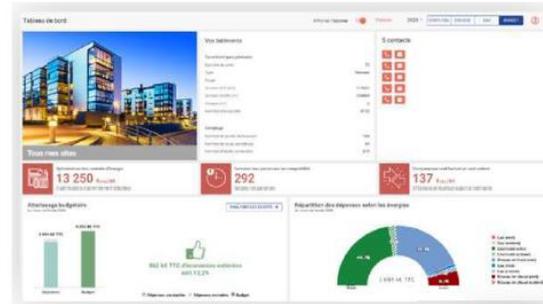


## 2 - CONSULTANT EN ÉNERGIE

### Gestion de vos sites

Accès à tous vos sites en 1 click

- Accès à toutes vos factures et consommation
- Cartographie de vos sites
- Alerte sur des dérives de consommation



### CENTRALISER

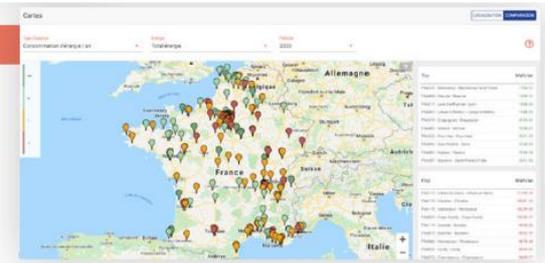
1

- Visualisation et édition des caractéristiques patrimoniales et énergétiques des bâtiments
- Intégration en flux continu des données d'énergie fournisseurs et distributeurs : factures, courbes de charge
- Intégration des données IoT et GTB/GTC
- Contrôle de la qualité et de la complétude des données

2

### IDENTIFIER & COMPARER

- Identification des « gains rapides » : optimisation des puissances souscrites, écarts entre données facturantes et données facturées
- Identification des dérives de consommation
- Comparaison des sites par période selon plusieurs critères
- Cartographie de l'ensemble des bâtiments et TOP/FLOP



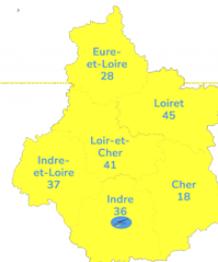
Cette opération est cofinancée par l'Union européenne, l'Europe s'engage en région Centre-Val de Loire avec le Fonds Européen de Développement Régional.

Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019



## Optimisation de vos sites

Outil interne afin d'étudier les optimisations de puissance de vos sites

**Optimisation du TURPE**

Situation initiale		Faire évoluer vers	
Segment	C_2	Segment	C_2
FTA	PFLU	FTA	PFLU
Puissance souscrite (en kW)	450	Puissance souscrite (en kW)	250
kW_P	450	kW_P	250
kW_HPH	450	kW_HPH	250
kW_HCH	450	kW_HCH	250
kW_HPBB	450	kW_HPBB	250
kW_HCB	450	kW_HCB	250
Consommation (en MWh)	4878	Consommation (en MWh)	4878
C_PF	865	C_PF	865
C_HPH	1587	C_HPH	1587
C_HCH	745	C_HCH	745
C_HPBB	1256	C_HPBB	1256
C_HCB	425	C_HCB	425

Budget situation initiale      Budget situation choisie

Budgets annuels	94 561,92 €	89 014,10 €
Différence	<b>5 547,82 €</b>	

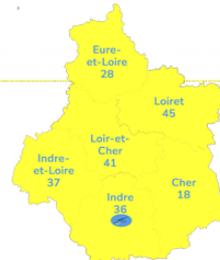


**Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional**

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 – SIRET 513 171 827 00019



# CONSULTANT EN ÉNERGIE

## Transition énergétique

Options pour des entreprises plus vertes:

Economiser de l'énergie en rénovant.

Recourir aux énergies renouvelables en investissant (panneaux solaires, éoliennes, ...)



## Travaux de rénovation énergétique

La rénovation énergétique permet d'améliorer l'efficacité énergétique d'un bâtiment et des équipements qui y sont utilisés

Il faut ainsi localiser et éliminer toutes les sources de pertes d'énergie dans le bâtiment  
*(Eviter les fuites de chaleur, changer le système de chauffage vieillissant et peu efficace...)*

### Avantages :

Réduction des dépenses énergétiques

Rend le bâtiment plus écologique

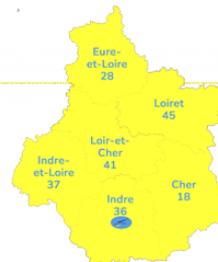


Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019



## Accompagnement décret tertiaire

### Audit énergétique

### Accompagnement sur atteinte des objectifs

- Réduction de la consommation
- Effacement
- Réduction CO2
- Accompagnement ISO 50001

Plan d'action

Titre	Bâtiment	Responsable	Importance	Type d'action	ROI	Date d'échéance	Status
Augmenter la bande morte de consigne des Ventilo convecteurs	Paris		Élevé	Programmation	Immédiate		En cours
Limitation de la température de soufflage des CTA	Paris		Élevé	Programmation	Immédiate		Destiné
Isolation des points singuliers dans les zones station Climatregre	Paris		Moyen	Traava	2 mois		À faire
Isolation des points singuliers en sous-stations CFCU	Paris		Moyen	Traava	4 mois		À faire
Câblage GTB Pompes CFCU	Paris		Moyen	Traava			À faire

### COORDONNER & AGIR

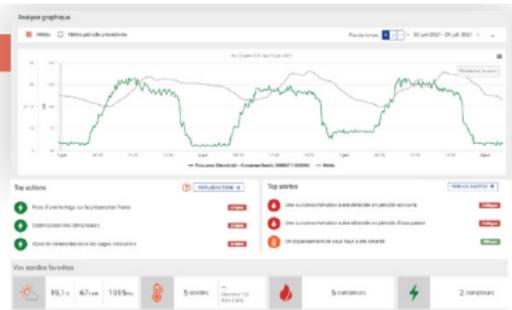
3

- Une même interface de dialogue pour l'ensemble des acteurs
- Des accès personnalisés en fonction des rôles de chacun
- Un suivi des plans d'actions partagé et facilité : gestion documentaire, fil de discussion, simulations et mesures de ROI

4

### MONITORER & SUIVRE

- Alertes paramétrables : température d'air et d'eau, qualité d'air, niveau de consommation, fuite d'eau
- Analyses avancées : monotone de charge, comparaison de profil type
- Edition de rapports par bâtiment, groupe de bâtiments et période
- Suivi de la performance et de l'atteinte des objectifs : Décret Tertiaire, émissions carbone, ISO 50001, etc.

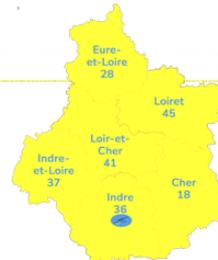


Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019



# QUESTIONS

**Votre interlocuteur**

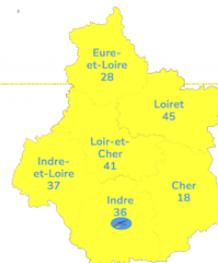
**Leila LOUATI**  
**07.79.27.49.35**  
**llouati@neogies.fr**



NÉOGIES – RSC Nanterre 878 427 376 – 47 Rue Marcel Dassault 92514 Boulogne Billancourt  
[contact@neogies.fr](mailto:contact@neogies.fr) - Tél : 01.80.87.36.50



**Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional**  
ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols  
+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)  
Association Loi 1901 W362001289 – SIRET 513 171 827 00019

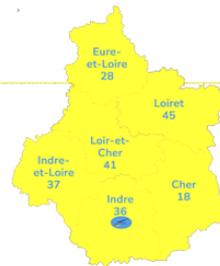


# Témoignage

**Jean-Bernard CHEVALIER**  
**DG de l'entreprise MPO**



**Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional**  
ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols  
+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)  
Association Loi 1901 W362001289 – SIRET 513 171 827 00019



## Situation d'origine:

Fin du contrat **Electricité** au 31/12/2022

Proposition 2023 de l'opérateur historique = **X 4** budget 2022

## Intervention de Néogies:

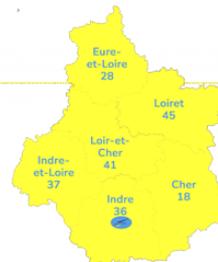
- Proposition comparative de 3 acteurs
- Recherche de solutions d'optimisation
- Simulation du budget annuel

## Finalisation de la transaction:

- Proposition retenue: **-20%**
- Simulation de l'impact de l'amortissement électricité: **-8%**
- Récupération des taxes CSPE: **-3%**



**Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional**  
ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols  
+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)  
Association Loi 1901 W362001289 – SIRET 513 171 827 00019



## Situation d'origine:

Fin du contrat **GAZ** au 31/12/2023

## Intervention de Néogies:

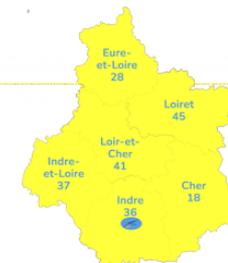
- Simulation du budget annuel

## Finalisation de la transaction:

- Contractualisation pour 2024+2025: Budget **x 2** – *avec possibilité de révision à la baisse*



**Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional**  
ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols  
+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)  
Association Loi 1901 W362001289 – SIRET 513 171 827 00019



# MERCI !!!

## Et à très vite!



**Aérocentre - Pôle d'Excellence Régional**

ZIAP - 1 place Marcel Dassault - 36130 Déols

+ 33 (0)2 54 22 55 93 - [www.aero-centre.fr](http://www.aero-centre.fr) - [contact@aero-centre.fr](mailto:contact@aero-centre.fr)

Association Loi 1901 W362001289 - SIRET 513 171 827 00019

